

Referat af Bestyrelsesmøde i Tinkerup Grundejerforening

Lørdag den 10. marts kl. 11-14 hos **næstformand Jesper Stig Olsen, Mosevangen 14**, 3250 Gilleleje.

Deltagere: Bestyrelse og revisorsuppleant

Afbud: Bestyrelsesmedlemmerne Inge-Lise Bielecki og Erik Wenzel samt revisor Aage Michelsen

Bestyrelsesmedlem Steen Bolbroe deltog i mødet fra kl. 12.00

Dagsorden:

1. Gennemgang af referat fra bestyrelsesmødet 18. november 2017.
Ingen bemærkninger
2. Fastlæggelse af dato (den 27. maj blev foreløbigt vedtaget på bestyrelsesmødet den 18. november 2017) samt dagsorden for generalforsamlingen 2018. Spørgsmål om sted for afholdelse af generalforsamlingen – tilladelse fra kommunen til opstilling af pavillon? Det vedtoges at fastholde datoen samt dagsordenen, se desuden pkt. 11. Steen Bolbroe tager sagen op med teltudlejer/kommunen, inden det beslutes at holde generalforsamlingen i pavillon som hidtil.
3. Ændringsforslag til vedtægterne: Er der noget aktuelt behov?
Bestyrelsen ser ikke anledning til ændringsforslag p.t.
4. Regnskaberne fremlægges af kassereren (Sussi). Har vi modtaget de 1000 kroner fra GribVand? Kontingentrestancer? Genovervejelse af fordelingsnøglen grundejerforening/vejlaug.
Kassereren oplyste, at kompensationsbeløbet 1000 kr. for pålæggeese af servitut på vejareal på Lundevangen var modtaget. Der er kun to restancer: 1) vedr. Åvangen 5 (dødsbo). Henvendelse til bobestyrer forgæves – boet insolvent. Beløbet afskrives. 2) Syvstjernevej 3. Ejeren forsøges kontaktet (folkeregisteroplysning). Der overvejes en omfordeling mellem vejlaug og drænlaug, jf. pkt. 12. Mht kapital skal vejlauget være i stand til til sin tid at betale for remix. Formanden indhenter overslag fra Pankas. Vedr. budgettet bliver udgiften til grenafhentning forhåbentlig lavere fremover. Derimod kan der forudses kommende større udgifter til dræne. Overskud over de kommende år er opsparing til de store vedligeholdelsesopgaver vedr. veje (remix) og dræn, der har vist sig dyre. Overvej bedre anbringelse af nogle af midlerne på en lidt højere forrentet konto (aktionærkontoen). Undersøges af Sussi. Søger en mere praktisk ordning med banken, så vi kan få sat netbank op og betale det dermed forbundne gebyr. Der aftales møde med banken (formand, næstformand og kasserer). Fordelingsnøglen ændres ikke.
5. Grenafhentning, forslagsvis 12.6. og 11.9.
Datoer vedtaget. Steen Bolbroe kontakter grenmanden.
6. Hjemmesiden (se på Internettet ”tinkerupgrundejerforening”).
Adgang til medlemskartotek. Steen Bolbroe vil undersøge nærmere vedr. nye registerlov. Kartoteket må kun være tilgængeligt (herunder elektronisk) for relevante medlemmer af bestyrelsen.

7. Kriminalitet i området stadig på retur – formentlig takket være øgede sikringstiltag. Der har dog været et par indbrud i det forløbne halvår.
Fortsat tilstræbe tilslutning til nabohjælp samt Tryk Politi. Verisure vil iflg Steen Bolbroe kunne tilbyde diverse sikring i området. Der er stigende antal indbrud i biler.
8. Kommunikation via e-mail (Sussi).
Intet at tilføje p.t.
9. Beretning fra Drænuudvalget. Spørgsmål om oprensning af div. dræn og skelgrøft.
Jesper Olsen gennemgik de aktuelle problemer. Skelgrøften skal afrenses 20-25 cm, hvilket tidligere skete hvert 3. år i samarbejde mellem de berørte grundejerforeninger. Dyrmosseengens Grundejerforening vil ikke medvirke. Kommunen er inddraget og har overdraget sagen til sin landmåler. Vi har tilbudt at afholde ½ af udgiften. Der mangler sandfang i nogle af brøndene. Der er en lille stump grøft i skellet mellem Mosevangen 15 og 17 fra Mosevangen til Digevangen 14 og 16, jf. kommunens kort. Steen Bolbroe vil sørge for en udskrift i stort format til brug for generalforsamlingen. Grøften skal renses op, hvilket bestyrelsen vil henstille til grundejerne, jf. vandløbsloven.
10. Vejlaugget. Gennemført reparation af frostskafer. Rydning hhv. sprøjtning af rabatter.
Der er sprøjtet i 2017 og sprøjtes igen i 2019. Alle bomme er sikrede nu
11. Formandens beretning.
Der tilføjes nogle punkter om nabohjælp og Tryk Politi. Perspektivet vedr. vejenes fremtid udbygges.
12. Fastsættelse af kontingent for indeværende år. Uændret, bortset fra evt. forhøjelse til 100 kr. for Drænlaugget?
Det besluttedes at foreslå en forhøjelse på 50 kr. til ialt 100 kr. for Drænlaugget.
13. Valg af formand. Ikke aktuelt før 2019.
14. Valg af bestyrelsesmedlemmer. På valg er Jesper og Steen. Der er plads til et yderligere bestyrelsesmedlem. Steen genopstiller. Jesper ønsker ikke at fortsætte, men er villig til at fortsætte sit arbejde i drænuudvalget. Bestyrelsen foreslår Stig som nyt bestyrelsesmedlem.
15. Valg af revisor og suppleant. Aage genopstiller. Såfremt Stig indvælges i bestyrelsen, skal der findes en kandidat til posten som revisorsuppleant.
16. Kystsikring.
Intet nyt.
17. Velkomstskrivelse – opdatering?
Intet.
18. Spørgsmål om foreningens evt. indmeldelse i Gribskov Grundejerforbund Øst. Skal i givet fald forelægges for generalforsamlingen.
Vi har ikke argumenter for en indmeldelse.
19. Eventuelt.
Intet.

Charlotte Udengaard

Formand

Jørgen Lilje-Jensen

Referent