

Referat af Bestyrelsesmøde i Tinkerup Grundejerforening

lørdag den 26. juni 2021 kl. 10-12 hos formanden, Mosevangen 6, 3250 Gilleleje.

Deltagere: Bestyrelsen, revisor Aage Michelsen og revisorsuppleant Lisbeth Hoffmann samt Drænuudvalget v/Jesper Stig Olsen, Klaus Hoffmann og Frank Slemming.

Afbud fra bestyrelsesmedlemmerne Dorte Rohmann-Sønderby og Erik Wenzel.

Særlig indbudt IT-sagkyndig Anders Tejs Knudsen (under pkt. 6).

Dagsorden:

1. Gennemgang af referat fra bestyrelsesmødet den 8. maj 2021 (bedes medbragt).
Ingen bemærkninger.
2. Generalforsamlingen den 1. august 2021. Gennemgang af fremsendt udkast til dagsorden. Forslag til dirigent. Sted for generalforsamlingen (Gillelejehallen).
Lisbeth Hoffmann er enig i at fungere som dirigent. Der er reserveret plads i Møllestuen i Gilleleje-Hallen. Der er intet AV-udstyr, men vi medbringer selv en tavle. Bestyrelsen møder en halv time før Jesper Olsen, Frank Slemming og Stig Christiansen tilbød sig, da Sussi Werner måske er forhindret, til at kontrollere ved indgangen. Mht. valg af suppleanter vælges de som 1. og 2. suppleant. Kontingent, især til Dræn- og klimasikringslauget drøftedes under pkt. 11. Kandidatopstilling behandledes under pkt. 13-15.
3. Formandens beretning. Bemærkninger til fremsendte tekst.
Ingen bemærkninger, men fremdeles behov for at indskærpe forskrifterne for grenafhentning. Der skal tilføjes et afsnit om badebroprojektet, hvoraf fremgår, at der er arbejdet aktivt med et projekt, men at nødvendige tilladelser ikke har kunnet opnås grundet fredningsbestemmelserne. Projektet er derefter skrinlagt. Broudvalget orienterer i detaljer på generalforsamlingen. Sankthansfesten omtales i beretningen.
4. Økonomi. Regnskaberne fremlægges af kassereren.
Ingen særlige bemærkninger, men det blev fremhævet, at negative renter ikke kunne undgås. Der sås dog ikke mulighed for umiddelbar omplacering af midler uden tab. Ingen problemer mht. Grundejerforeningen og Vejlaugets resultater, dog ikke plads til kontingentnedsættelse, men Dræn- og Klimasikringslauget stærkt belastet og behøver et forhøjet budget i 2022. Nærmere redegørelse vil finde sted på generalforsamlingen.
5. Grenafhentning, evaluering af grenafhentningen i juni. Næste afhentning: Den 14.9.21.
Forsinkelse på op til to uger grundet i aktuelle uheldige omstændigheder. Vognmanden, Chr. Jørgensen skønner, at regningen vil blive på ca. 17.000 kr. Det må på ny indskræpes, at medlemmerne skal blive bedre til at samle i fælles bunker for at spare og sørge for beskæring langs vejen, så vognmanden kan komme til. Det er jo deres egne penge, da vi kun har vores egen private ordning.
6. Hjemmesiden (se på Internettet "tinkerupgrundejerforening"). Spørgsmål om fremtidigt ansvar for hjemmesiden og foreningens kommunikation til medlemmerne via e-post.
Under dette punkt deltog efter bestyrelsens indbydelse som IT-sagkyndig Anders Tejs Knudsen, Lundevangen 28, der orienterede om, at opgaven ikke var særlig vanskelig, men at administratoradgang skulle tildeles ham i givet fald. Bestyrelsen skulle fremover selv juridisk stå for hjemmesiden udadtil. Anders T.K. vil være behjælpelig med at lægge det på hjemmesiden, som bestyrelsen ønsker. Forslag til modernisering nævntes, såsom "Sidste nyt" bånd på hjemmesiden, og at QR-kode også kunne benyttes som adgang. Udsendelse af mails kan Anders T.K. og kasserer Sussi Danebod stå for. Der skal aftales et møde mellem Anders T.K., Sussi D. og den hidtidigt benyttede konsulent Mathias om overdragelsen i sommerens løb. Anders T.K. bekræftede, at han ikke ønskede nogen form for godtgørelse fra grundejerforeningen for sin bistand.
7. Kriminalitet i området stadig på retur – formentlig takket være øgede sikringstiltag. Der har dog været et par indbrud i det forløbne halvår. Intet nyt.
Intet at tilføje.

8. Beretning fra Drænuudvalget. NB! Vigtigt punkt: Gennemført afhjælpning af aktuel manglende funktion, jf. drøftelsen på seneste bestyrelsesmøde. Spørgsmål om finansiering og fremtidig planlægning, herunder serviceabonnement og etablering af ekstra spulebrønd(e).
Drænuudvalget v/Jesper Olsen henviste til omdelte tilbud fra BBC og anbefalede, at der etableredes spulebrønd med henblik på lettelse af remtidig vedligeholdelse og at man indgik serviceaftale. Spørgsmål om, hvor hyppigt der skal spules/suges, skal aftales med BBC. Bestyrelsen vedtog at acceptere tilbuddet. Arbejdet iværksættes omgående. Jesper Olsen ønsker at fratræde som tovholder i drænuauget. Frank Slemming erklærede sig villig til at overtage posten.
9. Vejlauget. Asfalten stadig i god stand efter den milde vinter. Sprøjtning af rabatter. Bestyrelsen har vedtaget at sprøjte i 2022.
Intet at tilføje.
10. Evt. ændringsforslag til vedtægterne: Forslag fra bestyrelsen om valg af to suppleanter for ét år ad gangen. Vedtaget på seneste bestyrelsesmøde og medtages på dagsordenen for generalforsamlingen.
Bekræftet. Der vælges en 1. og 2. suppeant. Frank Slemming vil gerne opstille.
11. Fastsættelse af kontingent for indeværende år. Spørgsmål om behov for yderligere midler til Dræn- og Klimalauget, jf. pkt. 8. Der henvises til referatet fra sidste bestyrelsesmøde. Behovet må vurderes efter seneste status for vedligeholdelsesarbejder.
Det vurderedes, at det rigtigste vil være at forhøje selvriskoen med 1000 kr. til 2000 kr., og kontingentet med 100 kr. til 200 kr., hvilket vedtoges. Generalforsamlingen orienteres om, at der kan komme yderligere stigninger. Bestyrelsen præciserede, at der skal betales kontingent pr. parcel, jf. at hver parcel har én stemme ifølge vedtægterne.
12. Sankt Hansaften på Tinkerup Strand. Evaluering af arrangementet. Festudvalget.
Festudvalget vil opfordre til, at alle selv medbringer glas. Børnebål tændes fremover kl. 20 og det store 21.30. Sangtekster udbygges med oplysninger om sangene. Der var enighed om, at arrangementet i år havde været påskønnet af medlemmerne og deres gæster, ialt ca. 150 deltagere. Formanden fandt, at der var behov for bedre logistik fremover, så der ikke udskænkedes, før festen var åbnet og folk var samlede om bål og båltales og fælles skål. Der indkøbes en megafon til ca. 150 kr.
13. Valg af formand. Charlotte Udengaard er villig til genvalg. Bestyrelsen støtter dette.
Sættes på dagsordenen for generalforsamlingen.
14. Valg af bestyrelsesmedlemmer. På valg er Sussi Werner, Jørgen Lilje-Jensen og Erik Wenzel. Hvem genopstiller? Der henvises til beslutningen på sidste bestyrelsesmøde.
Genopstilling sættes på dagsordenen for generalforsamlingen. Kandidat til den ledige plads efter Erik Wenzel? Lisbeth Hoffmann vil gerne opstille.
15. Valg af revisor og suppleant. Genopstilling? Aage Michelsen genopstiller. Der henvises til beslutningen på sidste bestyrelsesmøde.
Lisbeth H. genopstiller i princippet, men kan ikke være i revisionen, såfremt hun vælges ind i bestyrelsen. Der skal i så fald findes en kandidat på generalforsamlingen. Genopstilling sættes på dagsordenen for generalforsamlingen.
16. Kystsikring. Intet nyt siden sidste bestyrelsesmøde?
Intet nyt.
17. Velkomstskrivelse – opdatering? Der henvises til beslutningen på sidste bestyrelsesmøde.
Det besluttedes at ajourføre teksten mht. kommunens affaldsansvarlige. QR-kode til hjemmesiden slås op på en pæl. Støjforbud p.g.a. gener på Tinkerup Overdrev/stranden påkrævet– Formanden vil henvende sig til kommunen om skiltning. Dette kan evt. tilføjes årsberetningen.
18. Tinkerup Å – kommunalt rørledningsprojekt. Intet nyt.
Intet nyt.
19. Bredbåndsprojektet. Status ved arbejdsgruppen.

Arbejdsgruppen v/Frank Slemming oplyste, at man vil orientere generalforsamlingen om, at Bredbåndsgruppen fortsat har forbindelse til firmaet Global Connect vedr. udrulning i hele området og holder sagen varm, men anbefaler ikke at søge Bredbåndspuljen igen

20. Badebroprojektet. Status ved arbejdsgruppen.

Arbejdsgruppen v/Steen Bolbroe oplyste, at man havde modtaget afslag fra kommunen p.g.a. fredningsbestemmelserne, og at projektet nu var skrinlagt.

21. Eventuelt.

Intet.

Charlotte Udengaard
Formand

Jørgen Lilje-Jensen
Referent