

Referat af Bestyrelsesmøde i Tinkerup Grundejerforening

Mødet afholdtes den 7. november 2020 kl. 10-12 hos formanden, Mosevangen 6, 3250 Gilleleje.

Deltagere: Bestyrelsen tillige med Drænuudvalget.

Afbud: Revisor Aage Michelsen, Revisorsuppleant Lisbeth Hoffmann-Petersen og medlem af Drænuudvalget Klaus Hoffmann-Petersen

Dagsorden:

1. Gennemgang af referat fra bestyrelsesmøderne 14. juni og 30. august 2020.
Ingen bemærkninger.
2. Evaluering og opfølgning efter generalforsamlingen 30. august 2020. Status for muligt badebroprojekt ved den kommunale strand Tinkerup Strandvej 70-74.
Bestyrelsen vil overveje at afholde fremtidige generalforsamlinger i Kulturhavnen (500 kr.) eller Gilleleje-Hallen (75 kr. pr. delt. incl. kaffe og brød). henset til omkostningerne ved leje af telt 6000 kr. Endelig beslutning træffes på bestyrelsesmødet i marts 2021. Der var udsendt bilag fra badebroprojektgruppen. Bestyrelsen gennemgik tilbuddene og hæftede sig ved ansvarsspørgsmålet. Det undersøges, hvorvidt der kan tegnes ansvarsforsikring selvstændigt i forbindelse med TGFs ansvarsforsikring for vejene. Gruppen anbefaler model 2 eller 3 med længde 25 m. Firmaet bag model 2 er en stor virksomhed og tilbyder bedste service og forsikring (op til 18.000 om året). Model 3 er med midterstolper og rustfri skruer/beslag, men firmaet tegner ikke servicekontrakter. Der er fordele og ulemper ved begge modeller. Der bør tillige anlægges en rampe fra broen ned til stranden. Overveje at supplere en trappe for enden med trappe(r) på siden. Bestyrelsen er enig om at anbefale, at man fortsætter med projektet og indsender ansøgning om byggetilladelse, når finansieringsmodellen er mere afklaret. Placering mest hensigtsmæssig øst for trappen ned til stranden. Ordreafgivelse afhængig af beslutning på generalforsamling. Finansieringsmodel besluttet af generalforsamlingen efter forslag fra bestyrelsen. Ansøge fonde om tilskud. Finansieringsmodel prioriteres af arbejdsgruppen og drøftes på næste, om nødvendigt ekstra, bestyrelsesmøde. Sandsynligvis kan projektet tidligst realiseres i 2022. Overveje etablering af et Brolaug ved generalforsamlingsbeslutning.
3. Evaluering og opfølgning efter ekstraordinære generalforsamling 26. september 2020. Status for bredbåndsprojektet.
Stig Christiansen redegjorde for opfølgningen. Ansøgning indsendt med 90 fuldmagter, heraf 80 tilskudsberettigede. Ialt 70%, hvad der næppe er tilstrækkeligt til tilskud. Men stadig mulighed for etablering af bredbånd på kommercielle vilkår. Desværre var der opstået nogen uklarhed på generalforsamlingen på grund af nogle medlemmers ukendskab til vedtægternes bestemmelser om fuldmagter til repræsentation på generalforsamling således, at en del fuldmagter var ugyldige. Bestyrelsen vil udarbejde ny fuldmagtsblanket, der ikke efterlader tvivl. Svar fra Energistyrelsen vil foreligge

medio december. Bredbåndsgruppen har udarbejdet udkast til skrivelse til medlemmerne. Bestyrelsen besluttede at udsende skrivelsen og lægge den på hjemmesiden.

4. Økonomi. Orientering ved kassereren.
Der står p.t.155.000 i grundejerforeningen og 450.000 i vejlauget, men der er underskud i drænlaugget på ca. 15.000.
5. Beretning fra Drænlaugget. Aktuelle tiltag?
Intet nyt.
6. Kriminalitet i området – mulige yderligere sikringstiltag.
Sidste nyt: Indbruddene i nedgang, men det kan hænge sammen med, at flere bor i deres sommerhuse pga covid-19.
7. Kystsikring/Sandfodring. Seneste nyt. Offentligt tilskud til strandgrundejere?
Sidste nyt: NG (borgmesterpartiet)går ind for, at Gribskov Kommune medfinansierer projektet uden udgift for borgerne, men borgmesteren foretrak, at staten deltog lige som på Vestkysten. Afgøres i byrådet i uge 46.
8. Rydning af rabatter.
Brev udsendes fra formanden til de grove tilfælde.
9. Grenafhentning. Evaluering.
Omkostning i 2020 2x20.000. Overveje kontingentforhøjelse og afhentning kun én gang – om efteråret - og foreslå det på generalforsamlingen. Tages op på bestyrelsesmødet i marts.
10. Asfaltbelægningen på vejene.
Asfalten holder.
11. Sprøjtning af rabatter.
Gennemført af ny sprøjtemand. Sprøjtes igen i 2022.
12. Hjemmesiden (se på Internettet ”tinkerupgrundejerforening”).
Problem med opsætningen (farvet tekst og baggrund, der gør teksten vanskelig at læse). Behov for årsplanlægning. Undersøge muligheder og omkostningerne ved alternativ opsætning. TGF kan selv sende meddelelser ud, men må fastholde en administrator.
13. Tinkerup Å – kommunalt rørlægningsprojekt. Intet nyt.
Smidstrup Rensningsanlæg lukkes som det første efter ibrugtagningen af det nye anlæg i Gilleleje, hvilket vil aflaste åen.
14. Velkomstskrivelse – behov for opdatering?
Vigtigt, at oplysninger er ajourførte på hjemmesiden. Nye grundejere opfordres til at tilmelde sig med e-postadresse via hjemmesiden. Sussi Werner opdaterer.
15. Eventuelt.
Dato for næste bestyrelsesmøde. Enighed om 16. januar 2021 kl. 10.00. Traktement under hensyn til forskrifterne på baggrund af udviklingen i covid-19.

Tinkerup, den 7. november 2020

Charlotte Udengaard
Formand

Jørgen Lilje-Jensen
Referent