

Referat af Bestyrelsesmøde i Tinkerup Grundejerforening

lørdag den 28. oktober 2023 kl. 10-12

hos formanden, Mosevangen 6, 3250 Gilleleje.

Deltagere: Bestyrelsen samt 2. suppleant, revisor og revisorsuppleant samt drænrådgiver Klaus Hoffmann-Petersen.

Afbud: 1. suppleant Jacob Merklin.

Dagsorden:

1. Gennemgang af referat fra bestyrelsesmødet den 18. marts 2023 (bedes medbragt).
Ingen bemærkninger.
2. Økonomi. Orientering ved kassereren.
Sussi Werner oplyste, at økonomien var fin. Kun ca. 18,000 afholdt til grenmanden og ca. 25,000 til dræn indtil videre. Drænlaugget var nu begunstiget yderligere af Vejlauggets bidrag. Kontingentproblemer i to tilfælde. Sagerne går i sidste ende til inkasso. Der bør henvises til medlemspligt/kontingentet i velkomstskrivelsen.
3. Grenafhentning, evaluering (Steen Bolbroe).
Steen Bolbroe oplyste, at der ikke var store ændringer. Nogle følger reglerne, andre ikke. Ved store træfældninger skal de enkelte grundejere selv afregne med vognmanden. Frank Slemming konstaterede, at der var færre bunker her i oktober. Resultatet af datoomlægningen afventes efter afhentningen.
4. Hjemmesiden (se på Internettet "tinkerupgrundejerforening"). Jørgen Lilje-Jensen har, jf. bestyrelsens beslutning den 12. november 2022, sammen med formanden og Sussi Werner, gennemgået hjemmesiden for fejl og rettet disse. Tekster bør forelægges Jørgen Lilje-Jensen til korrektur, inden de lægges på hjemmesiden.
Jørgen Lilje-Jensen forelagde resultatet, og meddelte, at alle tekster skal forelægges til korrekturlæsning via formanden. Steen Bolbroe henviste til den tidligere stedfundne digitalisering, og at det derfor netop var vigtigt, at hjemmesiden fremstod professionelt.
5. Kriminalitet i området. Status. Fortsat bakke op om Nabohjælp.
Steen Bolbroe meddelte, at der havde været færre indbrud, men dog stadig for nylig fx på Mosevangen 12. Vi skal stadig passe på, bl.a. ved at henvende os til ukendte personer, vi møder i området, evt. fotografere biler. Sussi Werner fremhævede på ny Nabohjælp. Paul Stralendorff understregede betydningen af at markere, hvis der var hunde i huset.
6. Færdselskontrol på Tinkerup Strandvej. (Frank Slemming og Steen Bolbroe).
Frank Slemming indledte punktet og oplyste, at vi havde henvendt os til kommunen, men at der ikke var sket noget fra kommunens side. Sagen var sat i bero. Vi burde derfor henvende os til kommunen igen. Frank Slemming ville kontakte kommunen om nærmere oplysninger. Vi vil overveje skriftlig henvendelse fra Grundejerforeningen til kommunen samt læserbrev i Ugeposten. Lisbeth Hoffmann-Petersen mindede om, at spejlet over for udkørslen fra Tinkerupvej skulle udskiftes. Formanden mente, at der burde opsættes to spejle – et til hver retning. Paul Stralendorff foreslog et større spejl. Bestyrelsen vedtog at udskifte det gamle spejl. Frank Slemming og Stig Christiansen påtog sig opgaven. Der opsættes ikke spejl ud for Lundevangen. 20 km-skilt ved Tinkerupvej 5 skal tillige repareres. Frank Slemming og Stig Christiansen drager omsorg herfor. Nyt refleks opsættes på hegnet ved Tinkerupvej 2. Steen Bolbroe (ejer) var indforstået hermed.
7. Kommunikation via e-mail (Sussi Werner).

Sussi Werner meddelte, at det fungerede, men kun blev benyttet i begrænset omfang, især af Landliggerforbundet og diverse ejendomsmæglere.

8. Beretning fra Dræn- og Klimasikringsudvalget. Evaluering af stedfundne istandsættelser. Spørgsmål om finansiering efter generalforsamlingens beslutning om, at Vejlauget fremover bidrager til Dræn- og Klimasikringslauget, samt fremtidig planlægning. (Frank Slemming og Sussi Werner).

Frank Slemming indledte med at oplyse om oprensning ved Åvangen. Problemer med for høj vandstand i Tinkerup Å undersøges videre. Frank Slemming kontakter kommunen. Problem ved Åvangen 1 undersøges også nærmere (brønd skal løftes) Frank Slemming tager sig af dette. Mosevangen 21. Drænbrønd ødelagt mv. Frank Slemming tager sig af sagen. Lundevangen 20. Grundejerforeningen har modtaget en skriftlig henvendelse, som skal besvares. Frank Slemming tager sig også af dette. Paul Stralendorff foreslog årlig sugning af vejbrønde. Frank Slemming indhenter tilbud. Steen Bolbroe henviste til, at der løb vand ind fra Strandvejen, som havde måtte afværges med en dæmning mod hans grund (Tinkerupvej 2). Det besluttedes at systematisere spulingen (Frank Slemming). Jørgen Lilje-Jensen gjorde opmærksom på de juridiske regler for dræn. Vi har forpligtelsen til at sikre gennemstrømning i eksisterende dræn, men ikke til udvidelse af kapacitet.

9. Vejlauget. Vedligeholdelse og sprøjtning af rabatter.

Steen Bolbroe anbefalede fortsat at benytte firmaet Gartner Frederik. Der skal sprøjtes igen i 2024. Lisbeth Hoffmann-Petersen oplyste, at der var revner i asfalten flere steder. Formanden vil kontakte Pankas med henblik på gennemgang af vejene i foråret 2024. Frank Slemming fremhævede, at vi fortsat bør indskærpe den i loven fastsatte beskæringspligt over for medlemmerne. Grundejerforeningen har derudover udarbejdet en ny anvisning om krav til beskæring af træer ved vejene, herunder om, at træer ikke må have udhæng over vejbanen, så skraldebiler og redningskøretøjer ikke kan komme frem. Anvisningen er lagt på hjemmesiden. Stig Christiansen henviste til andre grundejerforeningsvedtægter om begrænsning af træhøjder. Formanden beklagede manglende regler for hegn mod vejen. Lisbeth Hoffmann-Petersen fremhævede, at der ikke kunne vedtages noget med tilbagevirkende kraft, men nye regler med fremtidig virkning. Paul Stralendorff frygtede en ligusterensretning og værdsatte mangfoldighed. Steen Bolbroe satte pris på diversitet, men ikke alt var lige vellykket. Frank Slemming foreslog en anbefalingsskrivelse til medlemmerne, jf. brochurer fra Gentofte Kommune. Jørgen Lilje-Jensen fremhævede, at det blot skulle være levende hegn og foreslog nedsættelse af en arbejdsgruppe. Jørgen Lilje-Jensen, Frank Slemming og Steen Bolbroe samt Paul Stralendorff ville gerne være med. Steen Bolbroe mente, det var en god idé at kombinere tiltaget med placering af nye affaldsbeholdere. Gode eksempler, illustrerede ved gode billeder, skulle med i projektet. Lisbeth Hoffmann-Petersen fremhævede, at hegnet stod for langt ude ved Tinkerupvej 19.

10. Kystsikring. Seneste nyt. (Steen Bolbroe).

Steen Bolbroe havde ikke meget nyt. Stadig udfordring mht. det kommunalt ejede Tinkerup Overdrev, særlig trappen (som TGF vedligeholder). Kommunen har ingen penge til kystsikring.

11. Velkomstskrivelse – opdatering? (Sussi Werner).

Sussi Werner henviste til vedtagelsen under pkt.2.

12. Projekt 75-års jubilæum i 2024. Nedsættelse af festkomité.

Formanden indledte punktet og efterlyste frivillige samt forslag til program. Hun foreslog den 23. juni som festdagen, da vi ikke kender grundlæggelsesdagen. Steen Bolbroe, Anne Carmes og Lisbeth Hoffmann-Petersen-Stig Christiansen gerne til rådighed for praktiske tiltag - samt formanden deltager i arbejdsgruppen. Steen Bolbroe er tovholder. Formanden og Jørgen Lilje-Jensen søger efter gamle billeder fra Gilleleje i 1949.

13. Projekt badebro. Mulighed for at genoptage sagen. (Steen Bolbroe).

Steen Bolbroe viste billeder af den oprindelige badebro og opfordrede til at gå videre over for kommunen. Stig Christiansen fremhævede finansieringsproblemet. Steen Bolbroe udtrykte, at der måtte findes sponsorer mv., hvor der var gode erfaringer andre steder Steen Bolbroe ville sammen med Stig Christiansen og Jørgen Lilje-Jensen nærmere undersøge juridiske og finansielle aspekter af projektet.

14. Dato for næste bestyrelsesmøde i marts måned 2024, forslagsvis den 23. marts.
Dagsorden primært endelig fastsættelse af dagsorden for generalforsamlingen, der ligger den 5.maj, formandens beretning, regnskaberne (reviderede) samt aktuelle spørgsmål.
Formanden bekræftede forslaget om den 23. marts 2024 og udbad sig evt. bemærkninger hertil. Bestyrelsen tiltrådte datoen.
15. Eventuelt.
Sussi Werner gjorde opmærksom på, at der var konstateret rotter på Åvangen ud mod Revlingestien. Træterrasser var iflg. kommunens rottefænger tiltrækkende for rotter, og der fandtes anbefalinger, man kan sende ud til medlemmerne af TGF og lægge på på hjemmesiden, hvilket hun ville sørge for. Steen Bolbroe henviste til, at fuglefrø og madaffald var tillokkende for rotterne og opfordrede til påpasselighed.

Charlotte Udengaard
Formand

Jørgen Lilje-Jensen
Referent