

Referat af Bestyrelsesmøde i Tinkerup Grundejerforening

Søndag den 14. juni 2020 kl. 10-12 hos formanden, Mosevangen 6, 3250 Gilleleje.

Deltagere: Bestyrelsen samt revisor og revisorsuppleant tillige med Drænudvalget.

Afbud: Bestyrelsesmedlem Dorthe Rohmann-Sørensen og Drænudvalgsmedlem Frank Slemming.

Dagsorden:

1. *Gennemgang af referat fra bestyrelsesmøderne 19. oktober 2019 og 22. februar 2020. Ingen bemærkninger.*
2. *Da generalforsamling på grund af covid-19 ikke har kunnet afholdes i maj måned som foreskrevet i vedtægterne, foreslås som ny dato den 30. august. Gennemgang af forslag til dagsorden for generalforsamlingen 2020. Forslag til dirigent.*
Bestyrelsen gennemgik dagsordensforslaget uden bemærkninger og vedtog at indkalde til generalforsamlingen den 30. august. Bestyrelsen vil foreslå Lisbeth Hoffmann som dirigent.
3. *Formandens beretning.*
Bestyrelsen valgte ikke at foregribe spørgsmålet om finansiering af drænlaug. Dette udgår af beretningen. Steen Bolbroe fremhævede, at diverse vandaflledningstiltag rettelig bør defineres som klimasikring. Der var enighed herom.
4. *Økonomi. Regnskaberne fremlægges af kassereren (Sussi Werner).*
Bestyrelsen tiltrådte det reviderede regnskab. Danske Bank kræver 0.75 i negativ rente for indeståender over 200.000 kr. Spørgsmål om flytning af portefølje. Undersøges nærmere. Bestyrelsen vil spørge Dorthe Rohmann-Sønderby, som ikke var til stede på mødet.
5. *Grenafhentning, aftalt til den 9.6. og forslagsvis den 8.9.*
Der var lagt meget ud i juni. Vanskeligt at sætte evt. grænser. De ønskede større fællesbunker en del af forklaringen. Bestyrelsen vil forespørge generalforsamlingen, om man ønsker at fortsætte den nuværende ordning, men vil sikre grenafhentning den 8.9.20.
6. *Hjemmesiden (se på Internettet "tinkerupgrundejerforening").*
Fungerer tilfredsstillende. Informationer bør indleveres tidligst muligt til webmaster.
7. *Kriminalitet i området stadig på retur – formentlig takket være øgede sikringstiltag. Der har dog været et par indbrud i det forløbne halvår. Fortsat bakke op om Nabohjælp. Nabohjælps hjemmeside fungerer ikke. Deres app er ikke effektiv, hvorfor medlemmer er blevet hængt af. Formanden vil indgive en klage til Nabohjælp (Trygfonden). Indskærpe over for medlemmerne, at alle indbrud anmeldes til politiet, helst med kopi til bestyrelsen.*
8. *Kommunikation via e-mail (Sussi Werner).*

Intet at tilføje. Henvendelser ikke særlig hyppige.

9. Beretning fra Drænuudvalget. NB! Vigtigt punkt: Spørgsmål om fremtidig planlægning og finansiering.
Det foreslås, at navnet ændres til Udvalget for Dræn og Klimasikring – forelægges generalforsamlingen med henblik på vedtægtsændring.
Kommunen har inspiceret drænbrønden ved Åvangen 2 uden anledning til bemærkninger på stedet, men har ikke som lovet bekræftet skriftligt endnu. Tinkerup Grundejerforening vil fremover ikke korrespondere direkte med privatpersoner fra andre områder om dræn, men henvise til bestyrelser i andre grundejerforeninger eller til kommunen.
Formanden gennemgik det via Frank Slemming modtagne forslag fra Tommy Wincent om en plan, herunder at benytte en pålidelig lokal kloakmester. Steen Bolbroe henviste til Anders Jørgensen, som hidtil har været tilfredsstillende. Afgørende, om bestyrelsen skal indstille accept af Wincents tilbud til generalforsamlingen. En total fornyelse af drænene vil koste 1000 kr. pr. lbm. Mange dræn er ikke kortlagt. Flere midler til lauged foudsætter generalforsamlingens tilslutning og må forklares tilfredsstillende af bestyrelsen. En gennemført totalplan vil koste i millionklassen, men kan strækkes over 5-10 års vedligeholdelse, forslagsvis begyndende med Åvangen 2 - Tinkerupvej 23. Foreslå en overførsel af 50.000 kr. fra grundejerforeningen til Drænlauged samtidig med en forhøjelse af selvriskoen til 3.000 kr. (balance mellem berørte grundejere og fællesskassen). Bestyrelsen indstiller, at nødlidende dræn fornyes hen ad vejen. Bestyrelsen pålagde Drænlauged at afholde et møde med deltagelse af grundejerforeningens formand og næstformand snarest og at udarbejde en præsentation til generalforsamlingen.
10. Vejlauged. Asfalten stadig i god stand efter den milde vinter. Rydning hhv. alternativ sprøjtning af rabatter. Reparation af påkørt vejskilt ved Åvangen/Tinkerupvej udsat. Steen Bolbroe vil forhøre sig om et nyt firma til at varetage opgaven med sprøjtning af rabatter mod ukrudt. Hvor rabatterne er tilgroede, tilskriver bestyrelsen de pågældende grundejere om rydning. Stig Christiansen og Jørgen Lilje vil forsøge at grave det beskadigede vejskilt op og transportere det til reparation.
11. Evt. ændringsforslag til vedtægterne: Er der noget aktuelt behov?
Jf. vedtagelsen under pkt. 9 om forslag til Drænlaugeds navneændring.
12. Fastsættelse af kontingent for indeværende år. Spørgsmål om behov for yderligere midler til Drænlauged. Bestyrelsen vil foreslå uændret kontingent, da der søges sikret midler til Drænlauged på anden vis, jf. pkt.9.
13. Sankt Hans Aften på Tinkerup Strand. Muligheder under følgerne af covid-19.
Festudvalget indkøber 12 fl.Cava brut og engangsglas. Mødes kl. 21. Indbydelse via e-post/hjemmeside.
14. Valg af bestyrelsesmedlemmer. På valg er Steen Bolbroe, Dorthe Rohmann-Sønderby og Stig Christiansen. Hvem genopstiller? Alle erklærede sig villige til genopstilling.

15. Valg af revisor og suppleant. Genopstilling?
Aage Michaelsen og Lisbeth Hoffmann erklærede sig villige til genopstilling.
16. Kystsikring. Fortsat uafklaret, hvad der skal ske, navnlig spørgsmålet om udgiftsfordelingen. Gribskov Kommune har ikke midler til at bidrage iflg. medierne.
Bestyrelsen afventer næste udspil fra kommunen.
17. Velkomstskrivelse – opdatering?
Steen Bolbroe vil se på teksten og vende tilbage.
18. Tinkerup Å – kommunalt rørledningsprojekt. Iflg. Kommunen arbejdes der nu med en ny finansieringsplan, som vil berøre færre grundejere og ingen i TGF's område. Iværksættes sikkert først efter nedlukningen af rensningsanlægget, dvs. tidligst 2021.
Bestyrelsen vil afvente udviklingen.
19. Eventuelt.
Intet.

Tinkerup, den 14. juni 2020

Charlotte Udengaard
Formand

Jørgen Lilje-Jensen
Referent