

Referat af Bestyrelsesmøde i Tinkerup Grundejerforening

Mødet afholdtes den 19. oktober 2019 kl. 10-14 hos formanden, Mosevangen 6, 3250 Gilleleje.

Til stede: Bestyrelsen, revisor og revisorsuppleant samt Drænuudvalget. Ingen afbud.

Dagsorden:

1. Gennemgang af referat fra bestyrelsesmødet 30. marts 2019.
Ingen bemærkninger
2. Evaluering af generalforsamlingen 26. maj 2019.
Besluttet at forbedre udmeldinger til medlemmerne. ”Årshjul” kalender med dato for kommunikation til medlemmer. Ønsker medlemmerne nye initiativer og prioriteter fra bestyrelsen? Festudvalget arbejder videre med årshjulet mv.: Formanden, Lisbeth, Dorte, Steen.
3. Økonomi. Orientering ved kassereren.
Seks medlemmer er i restance. Kassereren rykker.
4. Beretning fra Drænlaug. Bortledning af vand ved Tinkerupvej/Strandvejen.
Åbning af skelgrøft kr. 10.800 afholdes af Drænlaug. Konstateret forstoppelse i drænledningen langs Revlingestien. Forslag fra Steen om at lave en samlet oversigt – kontaktes et firma (Gottlieb), der kunne udføre dette, men antagelig kostbart. Sparring med andre interessenter. Frank kan anbefale firmaet, men det hindrer ikke, at vi prioriterer den konkrete forstoppelse her og nu. Tilbud indhentes. Drænuudvalget arbejder videre med dette. Spørgsmålet om overfladevand fra Strandvejen til Tinkerupvej prioriteres tilsvarende og tages op med kommunen. Steen ringer til firmaet og etablerer kontakten. Jens Stokbæk har tilbudt at gå med på en runde og stille sin viden til rådighed, hvilket modtoges med tak. Jesper og Steen mødes med Gottlieb mandag 21.10. og finder en dato for markvandringen efter indbyrdes aftale med deltagelse af Jens Stokbæk og Gottlieb. Drænlaug udarbejder udkast til en drifts- og vedligeholdelsesplan incl. evt. nødvendig kontingentforhøjelse, så der er midler til rådighed efter behov. Det indledende arbejde skal afsluttes med rapport fra drænuudvalget senest i februar 2020. Bestyrelsen udarbejder oplæg til generalforsamlingen 2020.
5. Kriminalitet i området – mulige yderligere sikringstiltag.
Der er p.t. en ny bølge af indbrud i Nordsjælland, og politiet har ikke ressourcer. Behov for øget opmærksomhed fra grundejernes side, jf. de gode råd fra bestyrelsen på hjemmesiden og i velkomstfolderen. Foreningen kan næppe gøre mere.
6. Kystsikring/Sandfodring. Seneste nyt.
Jørgen kommenterede det udsendte materiale, dvs. at der ikke er truffet beslutning om udgiftsfordelingen. Forundersøgelserne er afsluttede. De tre nordkystborgmestre har tilskrevet miljøministeren om statsbidrag. Formanden tilskriver kommunen om reetablering af den eroderede del af stranden ved trappen.
7. Stranden Tinkerup Strandvej 70 – evaluering af Skt. Hansarrangement.
Vellykket arrangement, som festudvalget henstiller gentaget. Bestyrelsen var enig heri. Festudvalget kommer med oplæg til bestyrelsen.

8. Rydning af rabatter.
Tilskrive ejerne af de pågældende ejendomme om at rydde efter forskrifterne. Følge op ved personlige henvendelser.
9. Grenafhentning. Evaluering.
Forbedret. Færre bunker, men større tonnage p.g.a. enkelte grundejeres træfældning. Problem med skøn over, hvad der er konsoliderede store grenbunker, og hvad der er træfældning. Fremtidig ordning tages op på generalforsamlingen.
10. Asfaltbelægningen på vejene. Reparation af beskadiget vejskilt.
Asfalten er OK. Vejskiltet må hentes og repareres af Petersens Maskinfabrik.
11. Sprøjtning af rabatter. Sprøjtes i princippet hvert andet år. Nu er vi på tredje år, og det skader asfalten. Steen spørger Gottlieb, om de kan rense med damp (hvert år). Der skal udsendes forhåndsmeddelelse til grundejerne.
12. Hjemmesiden (se på Internettet ”tinkerupgrundejerforening”).
Evalueres løbende og opdateres af administrator. Vigtigt kommunikationsredskab. Der er dog enkelte ting, der skal rettes ved bestyrelsens foranstaltning. Billederne opdateres. Årshjulet inddrages. Steen er fremover hjemmesideansvarlig i bestyrelsen. Materiale fremsendes digitalt via Steen. Afkrydsningsfelt vedr. tilmelding til nyhedsbrev. E-postmeddelelser lægges også på servicemeddelelser på hjemmesiden? Undersøges af udvalget.
13. Tinkerup Å – kommunalt rørlægningsprojekt.
Jørgen redegjorde for status – om nedlæggelse af rensningsanlæg og strømpeforing af eksisterende rør, hvilket reducerer omkostningerne betydeligt, men de skal fremdeles efter loven afholdes af dem, der har gavn heraf, dvs. lodsejerne. Der er etableret et netværk af berørte under flere grundejerforeninger. Det skønnes ikke nødvendigt, at grundejerforeningen indtrådte i sagen for indeværende.
14. Velkomstskrivelse – behov for opdatering?
Bestyrelsen vil sikre opdatering af oplysninger om bestyrelsens sammensætning og andet relevant i nødvendigt omfang. Hjemmesiden skal ajourføres tilsvarende.
15. Eventuelt.
Intet.

Charlotte Udengaard

Formand

Jørgen Lilje-Jensen

Referent