

Referat af Bestyrelsesmøde i Tinkerup Grundejerforening

lørdag den 19. marts 2022 kl. 10-12

hos formanden, Mosevangen 6, 3250 Gilleleje.

Til stede: Bestyrelsen, herunder suppleanter samt revisorsuppleant

Afbud: Bestyrelsesmedlem Dorthe Rohmann-Sønderby, revisor Aage Michelsen,

Drænuvalgsmedlem Klaus Hoffmann.

Referent: Sekretær Jørgen Lilje-Jensen

Dagsorden:

0. *Dagsorden for generalforsamlingen den 15. maj 2022 i Gilleleje-Hallen (Møllestuen). Udkast til dagsorden.*

Formanden bemærkede, at udkast til dagsorden for generalforsamlingen ville blive fremsendt efterfølgende, efter at bestyrelsen var blevet enig om de enkelte punkter i mødets løb. *Formandens beretning samt reviderede regnskaber (fremsendes så vidt muligt inden mødet).* Udkast til formandsberetning ville ligeledes blive fremsendt, så teksten var à jour med begivenhederne op til generalforsamlingen. Der forelå et foreløbigt regnskab fra kassereren. *Aktuelle spørgsmål. Forslag til dirigent.* Lisbeth Hoffmann blev foreslået. *Adgangskontrol.* Anne Carmes og Frank Slemming påtager sig dette.

På valg er bestyrelsesmedlemmerne Steen Bolbroe, Stig Christiansen og Dorthe Rohmann-Sønderby samt suppleanterne Frank Slemming og Jacob Merklin foruden revisor Aage Michelsen og revisorsuppleant Anne Carmes. Hvem er villig til genvalg? Anne Carmes genopstiller gerne. Det samme gjaldt Steen Bolbroe og suppleanterne. Stig Christiansen var villig til at opstille til posten som revisor og udtræde af bestyrelsen, såfremt Aage Michelsen ikke ønskede at fortsætte. Formanden ville efterfølgende tale med Aage, Anne og Stig om kandidaturerne.

Dorthe Rohmann-Sønderby havde fremsendt et forslag om ”generationsskifte” og stillede gerne sit eget mandat til rådighed, hvis det havde betydning. Bestyrelsen fandt, at det næppe var nødvendigt med en udvidelse, da man ud over en tidligere forøgelse fra 5 til 7 medlemmer sidste år havde tilføjet de to suppleanter. Den nuværende bestyrelse rummede allerede kvalificerede medlemmer med mangesidige kompetencer og ekspertise, som kunne inddrages i flere aktions- og interessegrupper efter behov. Formanden ville tale med Dorthe om hendes mandat. Bestyrelsen ville fortsat opsøge og indstille kandidater, men også tilkendegive åbenhed for andre interesserede til ledige pladser. Antallet heraf vil blive klarere efter formandens spørgerunde.

Fastsættelse af kontingent.

Der var enighed om uændret kontingent.

1. *Gennemgang af referat fra bestyrelsesmødet den 6. november 2021 (bedes medbragt).* Ingen bemærkninger. Jacob Merklin forespurgte ad pkt. 10 om kystsikring. Spørgsmålet ville blive behandlet under dagsordenens pkt. 10 for dagens møde.
2. *Økonomi. Regnskaberne 2021 (Sussi).*
Der forelå et foreløbigt regnskab, som vurderedes positivt. Bestyrelsen besluttede at fastholde budgetbeløbet for grenafhentning. Prisstigninger over hele linjen måtte afspejles i budgettet: Grene 40.000, dræn 25.000. Kassereren udarbejder revideret

budget. På baggrund af de store øgede omkostninger til drænvedligeholdelse var bestyrelsen enig om at udarbejde idéforslag til generalforsamlingen om omlægning af kontingent samt at Grundejerforeningens formue overføres delvis til Dræn- og Klimasikringslauget, dvs. ikke mere end nødvendigt til at opretholde drænenes funktionsdygtighed. Evt. kunne man sammenlægge Lauget helt med Grundejerforeningen, så Lauget fortsatte som et særligt udvalg i TGF. Forslag skulle fremsættes på kommende generalforsamling, men først vedtages i 2023. Det besluttedes at nedsætte en arbejdsgruppe med deltagelse af Sussi, Charlotte, Jørgen, Frank, Steen og Stig.

3. *Grenafhentning, evaluering. (Steen indleder).*

Der var afhentet grene i juni og september som sædvanlig. Steen havde på ny personlig henvendt sig til grundejerne om at overholde reglerne, ellers bliver deres grene ikke afhentet. Brochuren herom lægges på hjemmesiden.

Bestyrelsen ville foreslå grenafhentning den 14. juni og den 13. september 2022. Dette blev vedtaget.

4. *Hjemmesiden (se på Internettet "tinkerupgrundejerforening").*

Hjemmesiden er p.t. inaktiv. Der mangler en redaktør til at opdatere siden bl.a. med oplysninger fra Landliggerforbundet. Bør opdateres mindst én gang månedlig. Anders Tejs Knudsen lægger informationerne op på hjemmesiden, men skal have et redaktionelt input. Kravspecifikation: Behov for at definere, hvad der skal være med incl. links til kommunen, sn.dk og Landliggerforbundet. Frank Slemming ville udarbejde udkast til "TGFs informationspolitik".

5. *Kriminalitet i området.*

Antallet af indbrud m.v. Enkelte i det forløbne år. Ikke foruroligende.

6. *Færdselskontrol på Tinkerup Strandvej.*

Henvendelser til politiet indtil videre uden resultat, men der følges op på sagen.

7. *Kommunikation via e-mail (Sussi indleder).*

Sussi Werner kontrollerer indbakken hver uge, men får sms-varsel ved indgående post og sender den videre til de relevante. Der bør indsættes autosvar om svarpolitik - hvornår kan der ventes svar.

8. *Beretning fra Drænuudvalget. Evaluering af stedfundne istandsættelser. Spørgsmål om finansiering og fremtidig planlægning (Frank indleder).*

Frank Slemming redegjorde for de stedfundne tiltag, navnlig om skelgrøften mod Revlingestien. Kontaktet kommunen (Lundberg), som er enig i at hjælpe med at sende regningen til den anden side, Den forpligtelse vil kommunen nu tinglyse på de pågældende ejendomme. Frank Slemming har udarbejdet en tekst til hjemmesiden med information om dræn og ejernes forpligtelse, som vil blive rundsendt til bestyrelsen. Grøfterne er dog ikke omfattet af drænlaugets virke, men det vil man stile imod på sigt.

9. *Vejlauget. Vedligeholdelse og sprøjtning af rabatter. Der skal sprøjtes i år.*

Dorthe Rohmann-Sønderby havde alternativt stillet forslag om at afvente og genoverveje behovet. Bestyrelsen ville dog fastholde sprøjtning, da der er skærpede miljøregler for sprøjtemidler og vejrlig mv. Bestyrelsen vil imidlertid undersøge alternative muligheder (Frank Slemming).

10. *Kystsikring. Seneste nyt (Steen indleder)*

Der forelå nye oplysninger om sikringsplanerne for Nordkysten. Steen Bolbroe har henvendt sig til kommunen. Det fremgår, at byrådsmedlem Brian Lyck er modstander af sandfodring. Peter Bager fra Strand Esbønderup grundejerforening og Steen Bolbroe havde deltaget i et møde med Lyck. Der er ædt endnu mere af kysten, og næste gang ryger også "vores" trappe til stranden. Steen Bolbroe og Peter Bager havde over for Brian Lyck påpeget, at der ud for kommunens strand ved Tinkerup Overdrev intet er sket i forhold til de private grundejere, der har investeret millioner. gennem deres kystsikringslaug. Sagen ville blive taget op på et byrådsmøde. Tinkerup Grundejerforening sørger for at holde sagen varm, bl.a. gennem Ugeposten mv. Det gælder også badebroprojektet.

11. Velkomstskrivelse – opdatering? (Sussi)

Der vil løbende ske en faktuel opdatering.

12. Bredbåndsprojektet. Status ved arbejdsgruppen. Istandsættelse af området efter kabelnedlægning (Stig/Frank indleder).

Bredbåndsprojektet nærmer sig sin afslutning, men der er stadig mangler rundt omkring. Gennemgang af skader mv. vil finde sted i april/maj. Stig og Frank orienterer sig om eventuelle skader på rabatter og deltager om muligt i den gennemgang, One Fiber har oplyst, de vil foretage april/maj måned sammen med Gribskov Kommune.

13. Sankt Hans Aften på stranden. Opfølgning, jf. pkt 12 i bestyrelsesreferatet af 26.6.21 (hvem indkøber en megafon?)

Dorthe Rohmann-Sønderby havde forud for mødet meddelt, at en megafon nok var unødvendig, hvis man fremover alene fastholdt ”gryden” som bålplads og tændte bålet umiddelbart før talen, så folk var samlede. Denne logistik kunne bestyrelsen tilslutte sig. Budgettet forhøjedes til 3000,00. Billeder fra festen lægges op på hjemmesiden.

14. Eventuelt, herunder evt. dato for næste ordinære bestyrelsesmøde til efteråret

Dorthe Rohmann-Sønderby havde forud for mødet foreslået, at der fremover blev mulighed for virtuel deltagelse i bestyrelsesmøder i tilfælde af fysisk afbud. Bestyrelsen drøftede denne mulighed og konkluderede, at man ville forsøge inden for rammerne af de fysiske møder at åbne for denne nødløsning. Ved behov aftales før mødet, hvem der tager computer med til at koble op. Næste bestyrelsesmødedato aftales efter generalforsamlingen.

Charlotte Udengaard

Formand

Jørgen Lilje-Jensen

Referent