

Tinkerup Grundejerforening

Formand Charlotte Udengaard

Mosevangen 6

3250 Gilleleje

Tlf. 44 44 46 59/Mobil 27 20 46 59

e-mail: mosevangen6@live.dk

Tinkerup, den 30. august 2020

Referat af

Generalforsamling

søndag den 30. august 2020 kl. 10.00
i pavillonen ved Mosevangens østlige ende,
Tinkerup

med følgende

Dagsorden

1. Valg af dirigent.

Lisbeth Hoffmann-Petersen valgtes til dirigent. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. Medlemmerne var forud underrettede om, at generalforsamlingen grundet covid-19 måtte udsættes, og at vedtægternes bestemmelse om, at generalforsamlingen skal afholdes i maj måned, derfor ikke havde kunnet overholdes. Indkaldelsen var udsendt den 10. juli 2020. Tilstede var 43 stemmeberettigede, heraf to ved fuldmagter.

2. Formanden aflægger beretning.

Formanden gennemgik den udsendte skriftlige beretning med bemærkninger til de enkelte punkter. Særligt fremhævedes drænproblemerne efter den meget våde vinter. Som følge heraf ville bestyrelsen fremsætte forslag på næste generalforsamling om forhøjelse af bidrag og selvrisko under Drænlaug. Beretningen godkendtes enstemmigt af generalforsamlingen.

3. Godkendelse af det af kassereren fremlagte reviderede regnskab for 2019.

Kassereren gennemgik regnskabet og budgettet. Herefter godkendtes regnskabet enstemmigt samtidig med, at budgettet for 2020 toges til efterretning.

4. Indkomne forslag.

a. Vedhæftet forslag om etablering af badebro fra Ketty Dahl og Per Ahrentzen, Tinkerupvej 4.

Forslagsstillerne præsenterede forslaget. Under den efterfølgende debat viste der sig udbredt sympati for forslaget, der vedtoges med 40 stemmer for og tre imod. Finansieringen er der dog endnu ikke taget stilling til. Bestyrelsen

arbejder videre med sagen og indhenter overslag vedr. såvel en permanent som sæsonnedtagelig konstruktion.

b. Bestyrelsen foreslår, at Drænlaug et fremover betegnes ”Dræn- og Klimasikringslaug et”. Begrundelse: Sikring mod oversvømmelser i området som følge af fremtidige klimaændringer er en relevant opgave, der kan kræve mere end traditionelle dræn.

Steen Bolbroe fremlagde forslaget på bestyrelsens vegne. Da der er tale om en vedtægtsændring, kræves et flertal på 75% af de fremmødte. Forslaget blev genstand for en kort debat, hvorefter det vedtoges enstemmigt.

5. Fastsættelse af kontingent for indeværende år.

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent til grundejerforeningen 400 kr., og til Vejlaug et 500 kr. samt 100 kr. til Drænlaug et med en selvrisiko som hidtil på 1.000 kr.

Forslaget vedtoges enstemmigt af generalforsamlingen.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

På valg er: Steen Bolbroe, Dorte Rohmann-Sønderby og Stig Christiansen, der er villige til at modtage genvalg.

De tre bestyrelsesmedlemmer genvalgtes enstemmigt.

7. Valg af revisor og én revisorsuppleant.

Revisor Aage Michelsen og revisorsuppleant Lisbeth Hoffmann-Petersen er begge villige til at modtage genvalg.

Begge genvalgtes enstemmigt.

8. Eventuelt, herunder drøftelse af Energistyrelsens meddelelse af 18. juni 2020 vedrørende bredbåndspuljen, som er udsendt individuelt til grundejerne i området. Det bemærkes, at Gribskov Kommune ikke har nogen kontaktperson. Bestyrelsesmedlem Stig Christiansen, der har taget initiativ til en interessegruppe blandt medlemmerne af Tinkerup Grundejerforening, indledte med en gennemgang af initiativet. Efter en efterfølgende debat viste en tilkendegivelse, at der var 40 stemmer for at arbejde videre med forslaget, medens tre stemmer var imod. Interessegruppen fungerer herefter som et udvalg under bestyrelsen. Bestyrelsen indkalder snarest til en ekstraordinær generalforsamling om spørgsmålet.

Charlotte Udengaard
Formand

Lisbeth Hoffmann-Petersen
Dirigent

Vejrabatterne: Grundejerne anmodes om, at rabatterne vedligeholdes og bliver slået jævnlige. Asfalten bør friholdes for nedfald og trærodde, der løfter og ødelægger belægningen. Bevoksning ved vejene skal beskæres af hensyn til overblikforholdene og områdets fremtræden som helhed, jf. lov om private fællesveje § 66. Manglende beskæring kan udløse påbud fra Gribskov Kommune. Såfremt påbuddet ikke efterkommes, kan kommunen udføre beskæringen for grundejerens regning.

Parkering må ikke være til hinder for passage af redningskøretøjer mv. Rabatterne må ikke anvendes til langtidsparkering eller langtidsoptagelse af byggematerialer, brænde mv.

Overkørsler må ikke etableres uden Vejlaugets samtykke samt tilladelse fra Gribskov Kommune.

Støj: Anvendelse af støjende maskiner bør undgås hverdage efter kl. 18.00 samt søn- og helligdage efter kl. 12.00. Undgå larmende brug af musikanlæg udendørs. Advisér naboer i god tid om planlagte havefester. Drag omsorg for at minimere støjgener fra luft/luft-varmepumper.

Kørsel: Kør forsigtigt, vis hensyn, og pas især på legende børn. Bemærk, at der gælder almindelig vigepligt i området.

Hunde: Hunde skal i henhold til lovgivningen nu hele året føres i snor overalt på områdets veje og stier samt stranden, jf. skiltning. Hundeefterladenskaber skal omgående fjernes fra vejarealer og rabatter samt fra Tinkerup Strand.

Fodring af vilde katte mv. skal undgås, da det tiltrækker rotter og andre skadedyr. Der er observeret rotter i området, og bestyrelsen gør opmærksom på, at grundejerne har indberetningspligt til kommunen.

Afbrænding af haveaffald er siden 1. januar 2011 ikke tilladt i byzone og sommerhusområder i Gribskov Kommune.

Affaldsordningen: Ugentlige afhentningsdag er torsdag. En del affaldsstativer kan ikke lukkes helt således, at rotter, ræve mv. kan ødelægge sække og sprede affaldet. Det påhviler grundejerne selv at sikre stativerne, herunder om nødvendigt at indkøbe nyt stativ hos Gribskov Kommune.

I nogle tilfælde er affaldssække ikke blevet sat på plads i stativet af renovationsfolkene efter udskiftning. Henvendelse om affald: 72 49 60 00.

Grenaffald vil blive afhentet på følgende dato:

Tirsdag den 8. september 2020.

Grenaffald må tidligst udlægges ved vejen 14 dage før afhentningsdato grundet brandfare! Rødder og (dele af) træstammer samt haveaffald (sække) anses ikke for grenaffald og skal bortskaffes af den enkelte grundejer. Bunker med sådant indhold vil ikke blive fjernet. Vognmanden kan ikke komme til bunker under udhængende grene under 5 m højde! Grundejerne opfordres til i samarbejde med naboer at samle grenaffald i så få bunker som muligt, og reducere omkostningerne ved bortkørsel.

Årsberetning 2019-20 og regnskab for 2019 er lagt på foreningens hjemmeside.

Bestyrelsen

Husk at besøge hjemmesiden www.tinkerupgrundejerforening.dk, der regelmæssigt opdateres med nyt fra foreningen, og skriv gerne til vores postkasse via hjemmesiden.