

BERETNING 2021-2022

Tinkerup Grundejerforening og Vejlaug samt Dræn- og Klimasikringslaug

Indledning:

Det var på grund af Covid-19 heller ikke i 2021 muligt at forberede og afholde den årlige generalforsamling inden for den i vedtægterne fastsatte frist. Bestyrelsen besluttede derfor at udsætte generalforsamlingen, så den først fandt sted søndag den 1. august 2021 kl. 10.00 i Møllestuen i Gilleleje-Hallen. Bestyrelsen glæder sig over, at det i 2022 på ny bliver muligt at afholde generalforsamlingen i maj måned.

Regnskab:

Kasserer Sussi Werner har udarbejdet årsregnskabet for 2021.

Vedr. kontingentbetaling var der ved årets afslutning ingen medlemmer i restance.

Indbrudssikring:

Bestyrelsen finder fremdeles, at ethvert indbrud er ét for meget og opfordrer fortsat grundejerne til i det omfang det ikke allerede er sket, at sikre sig med bedre låse og evt. alarmsystemer, hvilket har vist sig effektivt i praksis. Bestyrelsen værdsætter fremdeles grundejernes indberetninger om stedfundne indbrud mv. og fortsætter samarbejdet med Nordsjællands Politi. ”Tryk Politi” (www.hjaelppolitiet.dk) og opfordrer alle til at sikre deres ejendomme bedst muligt, så de kriminelle definitivt finder ud af, at der i Tinkerup ikke er noget for dem at hente. Vi er godt på vej og skulle gerne helt ned på 0 ved fælles hjælp.

Vedligeholdelse af veje:

Vejene ser fremdeles pæne ud efter den milde vinter. Bestyrelsen vil fortsat sikre regelmæssig inspektion og udbedring af vejene efter behov, så levetiden forlænges mest muligt. Det er dog fortsat væsentligt, at der sker en opsparing over de kommende år til de store vedligeholdelsesopgaver, når de ikke kan udskydes længere. Sprøjtning af rabatter gennemføres hvert andet år, dvs. næste gang i 2022. Bestyrelsen undersøger p.t. alternative muligheder til den traditionelle sprøjtning. Desværre overholder mange grundejere ikke beskæringsreglerne, som er gengivet på foreningens hjemmeside, så visse vejstykker er vanskeligt passable, hvilket bl.a. er til gene for vognmanden ved grenafhentning. Bestyrelsen opfordrer til, at forholdene bringes i orden.

Grenafhentning:

Der er som normalt afhentet grene i juni og september, henholdsvis 8. juni og 14. september. Desværre har mange endnu ikke fundet ud af at lave fælles grenbunker, så

de mange småbunker undgås, for de er omkostningskrævende. Ligeledes har vognmanden måttet springe over, hvor bunker ikke var lagt ud efter forskrifterne, som alle er blevet gjort bekendt med. Afhentningen sker for foreningens midler, da der ikke er en kommunal ordning, så alle betaler til ordningen og har en interesse i at begrænse omkostningerne.

Rydning af vejarealer efter storme:
Ikke aktuel i perioden.

Oprensning af Tinkerup Å:

Kommunen har iværksat systematisk regelmæssig oprensning, der synes at virke tilfredsstillende. Bestyrelsen vil fortsat om fornødent erindre kommunen om dens forpligtelser i forhold til oprensning af åen. M.h.t. kommunens initiativ til udskiftning af en rørlagt strækning nedstrøms for rensningsanlægget, er der p.t. intet nyt. Medlemmerne opfordres dog til at følge med på Gribskov Kommunes hjemmeside.

Dræn- og Klimasikringslauget:

Det i henhold til generalforsamlingsbeslutningen af 26. maj 2013 nedsatte Dræn- og Klimasikringslauget har i det forløbne år på ny været i aktivitet. Der er foretaget reparation af drænledning med udløb i skelgrøften mod Revlingestien, og bestyrelsen overvejer på baggrund heraf, hvorledes og i hvilket omfang der skal tilføres Lauget ekstra midler for at regnskabet kan balancere. Bestyrelsen vil redegøre nærmere herfor på generalforsamlingen. Vi må under alle omstændigheder i de kommende år være forberedte på øgede omkostninger til vedligeholdelse og modernisering af dræn.

Kystsikring:

På baggrund af de seneste oplysninger om sikringsplanerne for Nordkysten har grundejerforeningen i fællesskab med Strand Esbønderup Grundejerforening rettet henvendelse til Gribskov Kommune, hvor meningerne om sandfodring tilsyneladende er delte. Grundejerforeningerne påpegede på ny, at havet stadig æder mere af kysten ud for Tinkerup Overdrev (Kommunens ejendom), hvor kommunen i modsætning til de private grundejere på begge sider intet har foretaget for at beskytte stranden. Tinkerup Grundejerforening vil følge op på sagen.

Bredbåndsforbindelse i området:

Som bekendt lykkedes det ikke at opnå statstilskud til oprettelse af bredbåndsnet i området, men en særlig bredbåndsarbejdsgruppe under bestyrelsen arbejdede videre med henblik på at opnå tilbud fra en interesseret kommerciel operatør. I 2021 gik virksomheden OneFiber, der er aktiv i adskillige områder i Nordsjælland, også ind i vores område og har udlagt kabler til fibernettet således, at alle grundejerforeningens medlemmer har haft mulighed for at tilslutte sig. Fibernettet kom i drift i marts 2022,

men fungerer ikke på nogle ejendomme på grund af midlertidige tekniske vanskeligheder.

Badebroprojektet:

Projektet blev som bekendt skrinlagt i 2021 på grund af afslag fra kommunen på byggeansøgning. Mere liberale regler i forhold til fredningsbestemmelserne åbner evt. muligheder for et nyt forsøg, så bestyrelsen vil arbejde videre med sagen.

Arrangementer i foreningsregi:

Foreningens årlige Sankthansfest med bål og fællessang mv. på Tinkerup Overdrev/Stranden den 23. juni 2021 er omtalt i beretningen for 2020-2021. Arrangementet er med visse logistiske ændringer planlagt gentaget i 2022.

Revideret regnskab for 2021 er lagt på foreningens hjemmeside. Husk regelmæssigt at besøge hjemmesiden www.tinkerupgrundejerforening.dk!

Med venlig hilsen
Charlotte Udengaard
Formand