

BERETNING 2023-2024

Tinkerup Grundejerforening og Vejlaug samt Dræn- og Klimasikringslaug

Indledning:

Det har stort set været et ”normalt” år uden de store problemer undtagen på ét punkt: vejret!

Regnskab:

Kasserer Sussi Werner har udarbejdet årsregnskabet for 2023.

Vedr. kontingentbetaling var der ved årets afslutning ingen medlemmer i restance.

Trafiksikring:

Bestyrelsen vil fortsat arbejde for øget trafiksikkerhed på Tinkerup Strandvej, og har herunder fremsat ønske om permanente fartmålere samt en fodgængerovergang til stranden. En tidligere færdselskontrol på bestyrelsens opfordring viste klart, at alt for mange kører for hurtigt. Det må fremdeles konstateres, at kommunen i princippet er velvilligt stemt og prioriterer trafiksikkerhed højt, men at der ikke er tilstrækkelige midler til rådighed til at løse alle problemer på kort sigt. Politiet er også på en række punkter ret forbeholdent med hensyn til vore ønsker. Der har i årets løb midlertidigt været opstillet fartmålere. De helt store initiativer fra myndighedernes side lader imidlertid vente på sig. Bestyrelsen vil fortsat følge op over for Gribskov Kommune og Nordsjællands Politi.

Indbrudssikring:

Desværre fremtræder Gribskov Kommune i statistikken med en kedelig rekord i Nordsjælland for det seneste år. Tinkerup er heller ikke gået ram forbi. Bestyrelsen finder fremdeles, at ethvert indbrud er ét for meget og opfordrer fortsat grundejerne til i det omfang det ikke allerede er sket, at sikre sig med bedre låse og evt. alarmsystemer, hvilket har vist sig effektivt i praksis. Bestyrelsen værdsætter fremdeles grundejernes indberetninger om stedfundne indbrud mv. og fortsætter samarbejdet med Nordsjællands Politi. ”Tryk Politi” (www.hjaelppolitiet.dk) og opfordrer alle til at tilmelde sig ”Nabohjælp” via en app og i øvrigt sikre deres ejendomme bedst muligt, så de kriminelle definitivt finder ud af, at der i Tinkerup ikke er noget for dem at hente. Vi er godt på vej og skulle gerne helt ned på 0 ved fælles hjælp.

Vedligeholdelse af veje:

Vejene ser fremdeles pæne ud efter den milde vinter. Desværre har dette også betydet bløde rabatter, der mange steder er opkørte. Det påhviler grundejerne selv at

vedligeholde og udbedre skader på rabatterne, medmindre tredjemand, fx entreprenører, kan holdes skadesansvarlig.

Bestyrelsen vil fremdeles sikre regelmæssig inspektion og udbedring af vejene efter behov, så levetiden forlænges mest muligt. Det er dog fortsat væsentligt, at der sker en opsparring over de kommende år til de store vedligeholdelsesopgaver, når de ikke kan udskydes længere. Sprøjtning af rabatter gennemføres hvert andet år, dvs. næste gang i år. Bestyrelsen undersøger p.t. muligheder for anvendelse af mere miljøvenlige sprøjtemidler. Desværre overholder mange grundejere ikke beskæringsreglerne, som er gengivet på foreningens hjemmeside, så visse vejstykker er vanskeligt passable, hvilket bl.a. er til gene for vognmanden ved grenafhentning og nogle steder til skade for trafikikkerheden. Bestyrelsen opfordrer til, at forholdene bringes i orden.

Grenafhentning:

Der er som normalt afhentet grene i juni og desuden efter den nye ordning i november, henholdsvis 13. juni og 7. november 2023. Beklageligvis trak novemberafhentningen uforholdsmæssigt længe ud på grund af havareret materiel hos vognmanden. Desværre har mange grundejere endnu ikke fundet ud af at lave fælles grenbunker, så de mange småbunker undgås, for de er omkostningskrævende. Ligeledes har vognmanden måttet springe over, hvor bunker ikke var lagt ud efter forskrifterne, som alle er blevet gjort bekendt med. Afhentningen sker for foreningens midler, da der ikke er en kommunal ordning, så alle betaler til ordningen og har en interesse i at begrænse omkostningerne. Da der vil være en stor vægtbesparelse ved at transportere grene uden løv, besluttede bestyrelsen som bekendt at flytte afhentningsdatoerne til sidste tirsdag i april og første tirsdag i november med virkning fra november 2023. Grenafhentning vil derfor i 2024 finde sted fra den 30. april og den 5. november og ca. en uge frem. Grenene kan nu lægges ud op til 3 uger forinden.

Rydning af vejarealer efter storme:

Ikke aktuel i perioden.

Oprensning af Tinkerup Å:

Kommunen har iværksat systematisk regelmæssig oprensning, der hidtil synes at have virket tilfredsstillende. Den megen regn i 2023/24 nødvendiggjorde dog en ekstra udrykning, og vandet står fortsat ret højt. M.h.t. kommunens initiativ til udskiftning af en rørlagt strækning nedstrøms for det nu nedlagte rensningsanlæg, er der fortsat intet nyt. Medlemmerne opfordres dog til at følge med på Gribskov Kommunes hjemmeside.

Dræn- og Klimasikringslauget:

Den ekstremt omfangsrige nedbør i 2023/24 har stillet store krav til afvandingsystemerne, og bestyrelsen må konstatere, at de simpelt hen ikke har kunnet følge med. Bestyrelsen har modtaget en række henvendelser fra særlig berørte grundejere, men i realiteten har man ikke kunnet gøre andet end at afvente, at regnvandet af sig selv siver bort, hvilket normalt er sket i løbet af højst nogle få dage.

Det i henhold til generalforsamlingsbeslutningen af 26. maj 2013 nedsatte Dræn- og Klimasikringslaug har i det forløbne år fortsat været i aktivitet. Der er på ny foretaget reparation af delstrækningen langs Åvangen af drænledningen med udløb i skelgrøften mod Revlingestien og bestyrelsen overvejer en systematisk plan for spuling af dræn. Skelgrøften synes derimod nu at fungere effektivt nok. Der har været klager over vand fra grundejere både ved Mosevangen (to strækninger med dræn) og Tinkerupvej (én strækning med dræn). Der vil derfor i 2024 blive arbejdet med at gennemgå og rovere dræn begge disse steder. Det understreges, at Dræn- og Klimasikringslauget ser det som sin opgave at vedligeholde og rovere de eksisterende dræn og ikke at udbygge disse. På grund af de større regnmængder vil der derfor også kunne forekomme oversvømmelser, selv om dræne er vedligeholdte. Opmærksomheden henledes på, at regnvand fra tage mv. ikke må udledes i kloakken. Derfor ledes tagvand nogle steder bare ud på jorden, hvilket kan give en øget vandbelastning. Derfor opfordres alle til efter behov at have faskiner til at modtage tagvand. Husk, at anlæg af faskiner kræver en byggetilladelse. Vi må under alle omstændigheder i de kommende år være forberedte på øgede omkostninger til spuling, vedligeholdelse og modernisering af dræn. Beslutningen om Vejlaugets medfinansiering heraf, som blev truffet af generalforsamlingen i 2023, har vist sig at være en klog disposition i så henseende.

Kystsikring:

Sidste Nyt: Kystsikringsprojektet "Nordkystens Fremtid", som var ved at blive lagt på hylden efter det negative forløb af nordkystborgmestrenes møde med miljøministeren i august 2023, ser ud til at overleve. Gribskov Kommune har med et stort flertal i kommunalbestyrelsen i begyndelsen af marts 2024 besluttet at videreføre projektet. Gribskov Kommune har hidtil sammen med Halsnæs og Helsingør investeret 35 mio. kroner i projektet og havde ikke ulighed for yderligere finansiering, men projektet får nu en hjælpende hånd fra staten i form af et tilsagn om næsten 90 mio. kr. fra den statslige kystpulje. Halsnæs har efterfølgende også besluttet at genoptage projektet. Rent fysisk er der hidtil intet sket, og der regnes med en periode på mindst fem år til at gennemføre projektet. Det forventes, at grundejerne i første række vil skulle bidrage med 25%. Det er dog muligt, at der vil kunne opnås tilskud fra EU til projektet.

Uafhængigt heraf har kommunen trods utallige opfordringer i modsætning til de private grundejere på begge sider intet foretaget for lokalt at beskytte stranden ud for

Tinkerup Overdrev (Kommunens ejendom). Tinkerup Grundejerforening følger fortsat op på sagen.

Badebroprojektet:

Projektet blev som bekendt indtil videre skrinlagt i 2021 på grund af afslag fra kommunen på byggeansøgning. Bestyrelsen undersøger imidlertid løbende mulighederne for alligevel på sigt at kunne opnå tilladelse og finansiering.

Arrangementer i foreningsregi:

Foreningens årlige Sankthansfest med bål og fællessang mv. på Tinkerup Overdrev/Stranden blev planmæssigt afholdt den 23. juni 2023.

Tinkerup Grundejerforening kan i 2024 fejre 75-års jubilæum. Bestyrelsen har besluttet at markere dette den 23. juni 2024 i forbindelse med den årlige Sankthansfest på stranden. Medlemmerne vil modtage nærmere detaljer herom.

Revideret regnskab for 2023 er lagt på foreningens hjemmeside. Husk regelmæssigt at besøge hjemmesiden www.tinkerupgrundejerforening.dk!

Med venlig hilsen
Charlotte Udengaard
Formand